

MARZO 2025



**BCC DI SPELLO  
E DEL VELINO**  
CREDITO COOPERATIVO ITALIANO



La newsletter digitale della Banca di Credito Cooperativo di Spello e del Velino

## Polizze catastrofali obbligatorie: Proteggi la tua impresa con la BCC di Spello e del Velino

A partire dal 31 marzo 2025, tutte le imprese italiane dovranno sottoscrivere una polizza assicurativa contro i danni da calamità naturali. Un cambiamento significativo che punta a rendere più solido e resiliente il nostro sistema imprenditoriale.

**Perché questa assicurazione è obbligatoria?**

Gli eventi catastrofali, come terremoti, alluvioni e frane, possono mettere in ginocchio anche le attività più solide. Proteggere i propri beni aziendali non è più solo una scelta prudente, ma un vero e proprio obbligo di legge per tutte le imprese con sede in Italia.

**Chi deve stipulare la polizza?**

Tutte le imprese iscritte al Registro delle Imprese, con l'unica eccezione di quelle operanti nei settori della pesca e dell'acquacoltura, che avranno tempo fino al 31 dicembre 2025. Questo significa che la tua azienda deve essere pronta per tempo, evitando sanzioni e proteggendo al meglio il proprio futuro.

**Cosa deve coprire l'assicurazione?**

La polizza deve garantire una copertura per danni a: terreni, fabbricati, impianti, macchinari, attrezzature industriali e commerciali. Insomma, tutti i beni essenziali per la tua attività!

**Perché scegliere la BCC di Spello e del Velino?**

Siamo al tuo fianco con soluzioni su misura, pensate per le esigenze delle imprese del territorio. Essere una banca locale significa conoscere da vicino le sfide e le necessità delle aziende. Con la nostra esperienza e il supporto di partner assicurativi affidabili, possiamo offrirti polizze personalizzate, competitive e in linea con i requisiti di legge. Ti aiutiamo a navigare questo cambiamento in tutta serenità, garantendoti una protezione efficace e un'assistenza dedicata. Contatta oggi stesso la tua filiale BCC di Spello e del Velino per scoprire la soluzione più adatta a te.

*Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Prima della sottoscrizione leggere attentamente il set informativo disponibile presso Assicura Agenzia e presso i suoi collaboratori, sul sito [www.assicura.si](http://www.assicura.si) e sul sito del collaboratore, sul sito [www.assimoco.it](http://www.assimoco.it).*



## Gruppo Cassa Centrale pubblica risultati dell'esercizio 2024, SEMPRE PIÙ SOLIDI



Il Gruppo Cassa Centrale, di cui facciamo parte come BCC, chiude un altro esercizio con numeri in crescita.

- Finanziamenti netti alla clientela a € 48,6 miliardi (+1,5%) e incremento delle nuove erogazioni di credito (+6,3%) per complessivi € 8,6 miliardi;
- Raccolta diretta da clientela<sup>2</sup> ad oltre € 71 miliardi in crescita del 6,7% ;
- Raccolta indiretta in aumento a € 49 miliardi (+11%);
- Oltre 145.000 nuovi clienti nell'anno;
- Rigoroso approccio nella gestione del credito deteriorato, con il coverage ratio del totale dei crediti deteriorati a 81% e ulteriore riduzione del NPL ratio lordo a 3,5% (4,2% a fine 2023);
- NPL ratio netto allo 0,7%, per il terzo anno consecutivo al di sotto dell'1%;
- Ulteriore rafforzamento patrimoniale con il CET1 ratio salito al 26,8%;
- Utile netto pari a € 1.168 milioni (+34%);
- Margine di interesse a € 2.456 milioni (+2,5%) e commissioni nette a € 837 milioni (+5,3%), ad esito del processo di progressiva diversificazione dei ricavi;
- Cost/income ratio<sup>4</sup> al netto delle poste straordinarie pari al 53%;
- A ottobre 2024 concluso con successo il collocamento del primo green bond da € 100 milioni destinato alla clientela retail.

[www.bccspellovelino.it](http://www.bccspellovelino.it)

# Crederci nell'Italia: come funzionano i PIR e i loro benefici



I PIR, o Piani Individuali di Risparmio, rappresentano un'opportunità d'investimento interessante per chi desidera contribuire allo sviluppo del tessuto produttivo italiano e, al contempo, beneficiare di vantaggi fiscali. In pratica, se si rispettano alcune condizioni specifiche, è possibile ottenere esenzioni da imposte su redditi da capitale, su altri redditi e persino sulle imposte di successione.

Il meccanismo alla base dei PIR prevede che almeno il 70% del portafoglio sia destinato a strumenti finanziari emessi o stipulati da imprese italiane, e di questa quota, almeno il 30% deve essere investito in strumenti finanziari di piccole o medie imprese.

Un altro aspetto importante riguarda la durata: per poter usufruire dei benefici fiscali, l'investimento deve essere mantenuto per almeno 5 anni.

Inoltre, il piano stabilisce un limite massimo complessivo di 200.000 euro, con importi annuali che non possono superare i 40.000 euro, assicurando così una gestione controllata e in linea con le finalità di sostegno all'economia nazionale. Un esempio concreto di applicazione di questi strumenti è offerto da Cassa Centrale Banca, che ha sviluppato quattro diverse linee di gestione PIR. Tra queste troviamo opzioni come il GP Benchmark PIR Risparmio Italia Obbligazionario, GP Benchmark PIR Risparmio Italia 30, GP Benchmark PIR Risparmio Italia 50 e Benchmark PIR Risparmio Italia Azionario. Queste linee sono gestite tramite un approccio multi-manager, ovvero da un team di esperti che si occupa di diversificare il portafoglio, contribuendo a ridurre il rischio e la volatilità degli investimenti. Un ulteriore vantaggio è che la banca si occupa anche degli oneri amministrativi e fiscali, lasciando agli investitori la possibilità di concentrarsi sulla strategia a lungo termine.

## Attenzione alle truffe La Banca ti protegge

La sicurezza prima di tutto!  
Ti aspettiamo il 21 marzo 2025 alle ore 17:00 presso la Sala dell'Editto del Comune di Spello per un incontro dedicato ai rischi delle truffe fisiche e digitali. Esperti del settore forniranno consigli pratici per riconoscere e prevenire i raggiri più comuni, sia online che nella vita di tutti i giorni.

Interverranno:

*Angelo Barnabeo - Consulente logistica e sicurezza FederLUS,*

*Antonio Del Greco - Direttore tecnico Italtel e scrittore,*

*Massimo Brazzi - Avvocato esperto in truffe digitali.*

L'evento è gratuito e valido per il credito formativo degli avvocati.

**Non mancare!**

Per chi volesse iniziare con uno di questi strumenti, ad esempio, la linea GP Benchmark PIR richiede un investimento minimo iniziale di 15.000 euro, con la possibilità di effettuare ulteriori conferimenti a partire da 5.000 euro. In questo modo, il PIR si presenta come un'opzione accessibile, pur mantenendo criteri rigorosi e trasparenti per garantire il rispetto delle normative e degli obiettivi prefissati.

In sintesi, i PIR offrono una soluzione di investimento che coniuga la possibilità di supportare le imprese italiane con l'opportunità di ottenere benefici fiscali, rappresentando un'alternativa da considerare per chi pianifica investimenti a medio-lungo termine. Per intraprendere questo percorso e per approfondire la conoscenza dello strumento, il nostro team di consulenti è al tuo fianco.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non costituisce offerta o invito alla conclusione di un contratto per la prestazione del servizio di gestione di portafogli. GP Benchmark, GP Quantitative e GP Private sono servizi di investimento prestati da Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano S.p.A. L'informativa e le condizioni contrattuali complete sono a disposizione presso la sede di Cassa Centrale Banca e gli sportelli delle banche che commercializzano il servizio. Per maggiori informazioni relative alle tematiche di sostenibilità, si veda l'informativa sulla sostenibilità delle Gestioni Patrimoniali, disponibile al seguente indirizzo: <https://www.cassacentrale.it/it/informativa-sostenibilita-gestioni-patrimoniali>.

**"Il successo non è definitivo, il fallimento non è fatale: è il coraggio di continuare che conta." Winston Churchill**

[www.bccspelloevelino.it](http://www.bccspelloevelino.it)